



Motie Behoud de Tuindorp gedachte

De gemeente Alkmaar, in vergadering bijeen op 29 april 2021

Constaterende dat:

Een nieuw bestemmingsplan wordt voorbereid op verzoek van Van Alckmaer in verband met de voorgenomen herstructurering van de Bloemwijk;
Het plan inhoudt dat de woningen in de Bloemwijk worden gesloopt;
dat cultuurhistorische waarden een belangrijk uitgangspunt voor de stadsvernieuwing in Bloemwijk is.
Er nu totaal geen onderscheid wordt gemaakt tussen het slopen van panden met erfgoedwaarde of zonder erfgoedwaarde;
Er geen heldere afspraken zijn over welke cultuurhistorische elementen bewaard blijven en terug komen in de nieuwbouw;
Er-in het masterplan slechts gesproken wordt over het “gedachtengoed van circulair bouwen” volgens de principes van de ladder van Lansink;
Er wordt gesproken over circulaire sloop,- vernieuwbouw, maar ook hier duidelijke kaders ontbreken in het huidige masterplan;
Er hiermee mogelijk historische gevel kenmerken, bouwmaterialen en beeldbepalende woningen van Bloemwijk onnodig verloren gaan;

Overwegende dat:

- De inzet is dat de renovatie van de wijk wordt uitgevoerd in dezelfde historische stijl;
- Volgens het ontwerp bestemmingsplan continuïteit in beeld en sfeer van de oude Bloemwijk leidend zijn;
- Behoud van gevels, panden of blokken bijdraagt aan het unieke historische karakter van de wijk.
- Historische kenmerken bij terugbouw niet nagemaakt hoeven te worden;
- Circulaire bouw bijdraagt aan hergebruik van materialen en daarmee duurzaamheid;
- Hergebruik van bouwmaterialen bij zal dragen aan de originele uitstraling van de wijk;
- Het terugbouwen of deels behouden van historische gevels of gevelstenen op grote schaal gebeurt in Nederland;
- Erfgoed- en historische verenigingen in Alkmaar hebben gevraagd om behoud van dit stuk erfgoed van Alkmaar;

Verzoekt het college:

1. Gehoor te geven aan het verzoek van de erfgoed- en historische verenigingen om te onderzoeken of en op welke manier er het kwadrant van 31 woningen in oud Bloemwijk met meerdere beeldbepalende woningen en Hulstraat nummer 1, een gemeentelijk monument, behouden kan worden.
2. Te komen met een duidelijk overzicht welke cultuurhistorische gevels, poorten of gevelstenen uit de gehele Bloemwijk behouden, teruggebouwd of deels teruggeplaatst kunnen worden als meerwaarde voor de nieuwe Bloemwijk;
3. Bij de wens om circulair te bouwen er duidelijkere meetbare kaders aangeven in hoeverre er hergebruik gemaakt gaat worden van bouwmaterialen, zodat Bloemwijk zoveel als mogelijk haar originele uitstraling behoudt van cultuurhistorische kenmerken.
4. Beide inventarisaties te bundelen naar haalbaarheid met onderbouwing en dit mee te nemen bij het Bestemmingsplan Bloemwijk wat ter vaststelling voorgelegd wordt aan de raad.

Ondertekening:

Maaïke Kardinaal
GroenLinks Alkmaar

Jorina Hooijschuur
OPA

Ronald van Veen
CU Alkmaar

Ben Bijl
BAS

Cor van Vliet
SPA

Kitty van dam
PVDD

<https://www.hvalkmaar.nl/acties/bloemwijk-niet-alles-slopen/>

Meer informatie:

- *In Alkmaar is het recht van motie opgenomen in artikel 37 van het Reglement van orde voor de vergaderingen van de raad. Ieder raadslid kan in de raadsvergadering een motie indienen.*
- *In een motie wordt het college geen opdracht gegeven, maar wordt een oordeel, wens of verzoek uitgesproken.*
- *Moties die niet gekoppeld zijn aan een geagendeerd onderwerp (motie 'vreemd aan de orde van de dag') moeten bij het vaststellen van de agenda van de raadsvergadering formeel ingediend worden, voorzien van één of meer handtekeningen.*
Moties gekoppeld aan een onderwerp op de agenda van de raadsvergadering kunnen formeel, voorzien van één of meer handtekeningen, ook bij het agendapunt ingediend worden en worden bij dat onderwerp behandeld.
- *Tot het moment dat tot besluitvorming wordt overgegaan kan de motie ingetrokken worden. De stemming over een motie, die hoort bij een besluit wordt ná het genomen besluit in stemming gebracht.*
- *Indien een motie wordt aangenomen stuurt het college binnen 30 werkdagen een brief met zijn reactie.*
- *De Raadsgriffie is altijd bereid om mee te kijken en waar nodig technische of redactionele tekstvoorstellen te doen.*
- *Voor publicatie van de moties in Politiek Portaal is het nodig dat de motie uiterlijk zes uur voor de Raadsvergadering naar Raadsgriffie@alkmaar.nl wordt gestuurd.*