



## Motie

### Transformatie bedrijventerrein Oudorp

De gemeenteraad van Alkmaar, in vergadering bijeen op maandag 6 november 2017, agendapunt 5: raadsvoorstel programmabegroting 2018

#### Constaterende dat

- bedrijventerrein Oudorp op termijn getransformeerd wordt naar o.a. woningbouw
- het college hierop al inspeelt met de strategische aankoop van de gebouwen en de grond van de Holland Media Combinatie (HMC)

#### Overwegende dat

- het nog een aanzienlijke tijd kan duren voordat er daadwerkelijk overgegaan wordt tot de transformatie van het bedrijventerrein
- leegstaande gebouwen en terreinen niet bijdragen aan een levendige omgeving

#### Is van mening dat

- het van groot belang is om in de aanloop naar de transformatie te zorgen dat er op het bedrijventerrein reuring ontstaat en dat voorkomen wordt dat verpaupering van het gebied ontstaat door leegstaande panden en terreinen
- anti kraakwacht daarin deels kan voorzien, maar dat dit niet echt bijdraagt aan een verlevendiging van de omgeving
- er ook andere mogelijkheden zijn om reuring te bevorderen, door de gebouwen en gronden die eigendom zijn van de gemeente tijdelijk - tot het moment van transformatie - ter beschikking te stellen voor culturele en innovatieve doeleinden. Een voorbeeld hiervan is HAL25 op Overstad, die door goed hergebruik van een leegstaand pand zorgt voor nieuwe impulsen voor Overstad.
- dat kwartiermakers hierin een belangrijke rol kunnen spelen

#### Verzoekt het college

- te onderzoeken of gebouwen en gronden op het bedrijventerrein Oudorp, zoals de voormalige HMC, die in het bezit zijn of komen van de gemeente en tijdelijk leeg staan beschikbaar gesteld kunnen worden als broedplaats voor creatieve activiteiten, voor innovatieve projecten en andere activiteiten die de levendigheid van het bedrijventerrein bevorderen;
- hiervoor voor 1 maart 2018 met een voorstel naar de raad te komen, inclusief dekkingsvoorstel, waarbij wij denken aan een minimaal bedrag van 20.000 euro per jaar om dit te ondersteunen en aan te jagen.

en gaat over tot de orde van de dag.

GroenLinks  
Christian Braak